

Location de bureaux et d'ateliers dans une pépinière d'artistes internationale à St-Ouen.

Nous sommes déjà 40 personnes de 14 nationalités avec 12 artistes peintres/créatifs et des sociétés dans différents domaines. Situé à Saint-Ouen. A 5 minutes du métro Garibaldi ligne 13. Près du marché aux puces. L'espace est isolé, cloisonné et de confort. Ambiance conviviale et chaleureuse. Havre de paix. Pas de nuisances sonores ni olfactives. Belle hauteur, beau volume, lumineux. Disponible immédiatement. Chauffage, électricité & cuisine équipée collective. 15.03.26



Site : www.miac.fr

Jeremy Gani What's app : +33 608227544

4 Rue Mariton : 93400 Saint Ouen

jeremygani18@yahoo.fr

10 m2 au 1er à 310 €HTcc 372 €TT

18 m2 au 2ème à 650 €HTcc 780 €TTC

20 m2 au 2ème à 684 €HTcc 820,80 €TTC

22 m2 au 2ème à 750 €HTcc 900 €TTC

28 m2 au 2ème à 958,33 €HTcc 1150 €TTC

33 m2 au 1er à 1025 €HTcc 1230 €TTC

50m2 au 2ème à 1400 €HTcc 1680 €TTC

19 m2 dans nouveau bât. à 720 €HTcc 864 €TTC

10m2 /personne. 40 €HT /personne en plus.

Documents et Conditions de location de bureaux.

1. Photocopie de pièce d'identité recto verso qui correspond aux quittances EDF / GDF/ du gérant
2. K-bis de la société.

Bail Précaire de 1 an ferme.

Wi-Fi à la charge de locataire

2 mois dépôt de garantie à encaisser

1 mois de loyer d'avance

1 mois de commission pour la Société MIAC
pour rédiger le bail.

Tout renouvellement de bail 1 mois de commission

Consigne pour les 3 clés d'entrée 180 €TTC

Attestation D'assurance. Virement Bancaire

